

Neues Release mit Nachfrageindex

Sehr geehrte Kundinnen und Kunden von Realmatch360

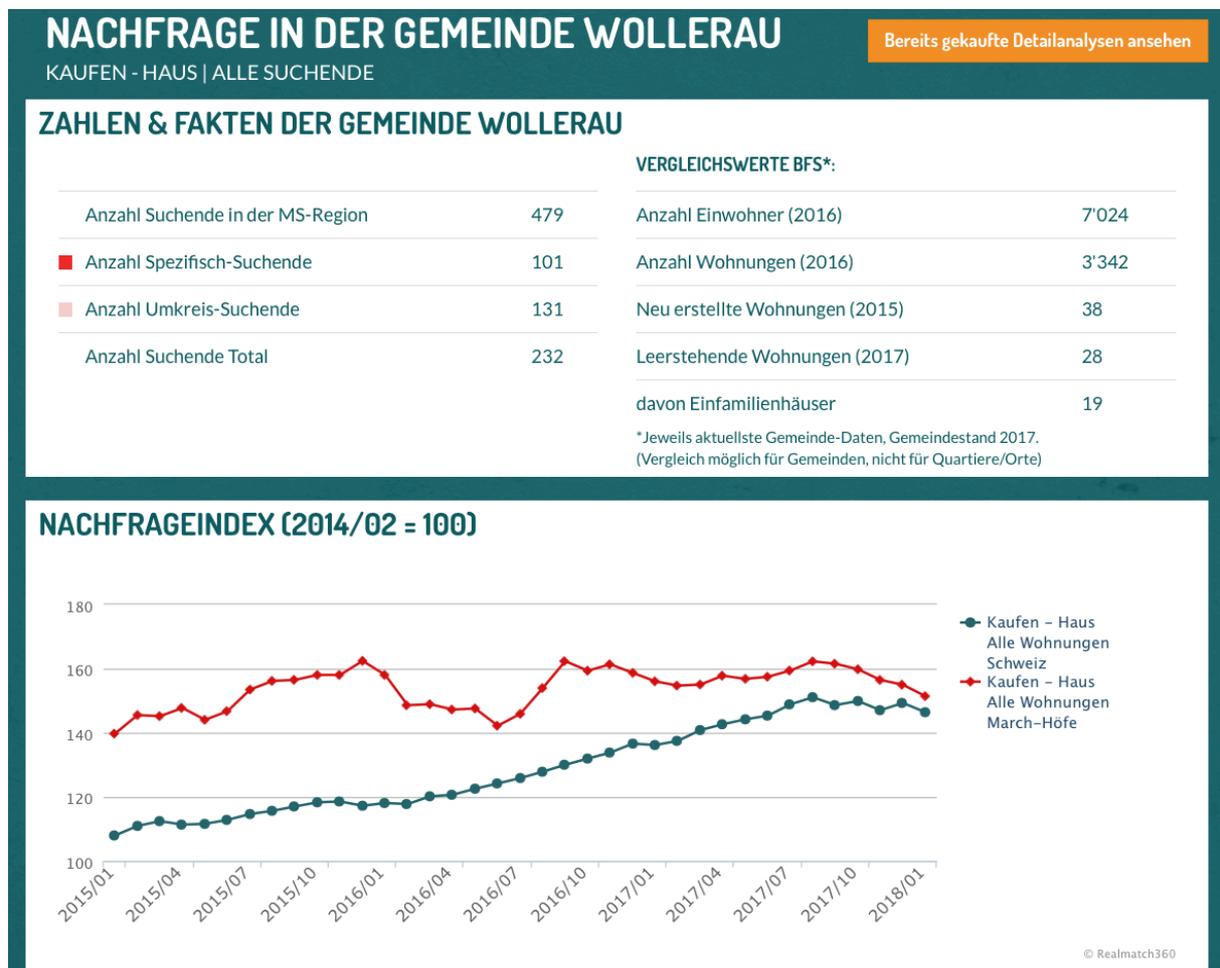
Es freut uns ausserordentlich, Ihnen ein neues Release unserer Online-Dienstleistungen vorstellen zu können. Untenstehend finden Sie eine kurze Beschreibung der wichtigsten Neuerungen, die Ihnen seit heute unter www.realmatch360.com zur Verfügung stehen.

• Ein Nachfrageindex – endlich

Wie sich das Immobilienangebot entwickelt, darüber wissen wir seit den frühen Neunzigerjahren Bescheid. Über die Entwicklung der Immobiliennachfrage konnte immer nur spekuliert werden – bis heute. In Zusammenarbeit mit der Universität Zürich (UZH) hat Realmatch360 einen Index entwickelt, der die Immobiliennachfrageentwicklung in der Schweiz aufzeigt: für Mietwohnungen, Eigentumswohnungen und Einfamilienhäuser in vielen verschiedenen Marktsegmenten (Grössen- und Preisklassen) und Marktregionen.

• Detailanalyse: Integration Index, Vergleiche neu in Prozent

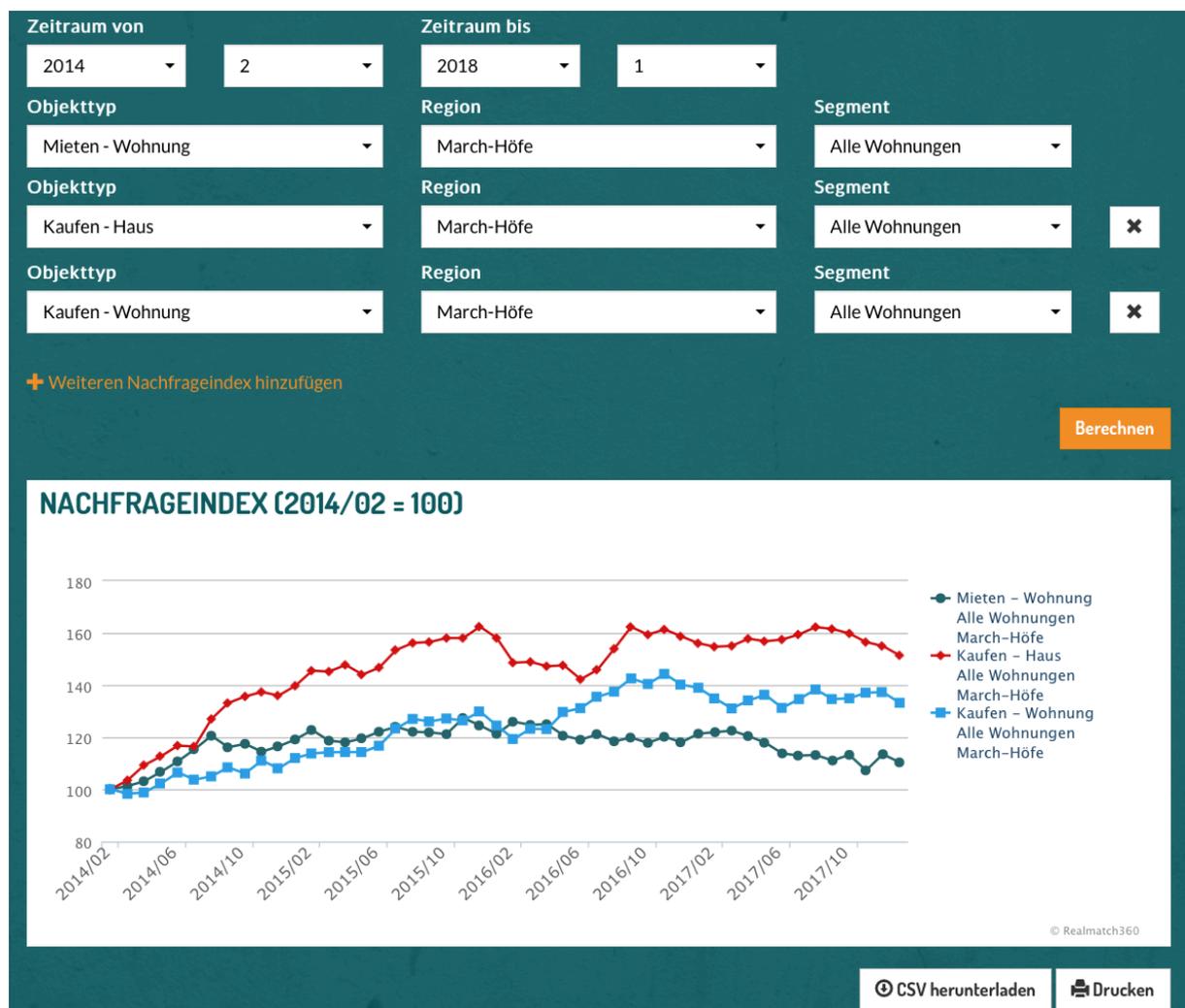
Der Nachfrageindex für die Schweiz und (sofern vorhanden) für die MS-Region der ausgewählten Gemeinde wird neu für alle Nutzungen in der Detailanalyse unter «Zahlen & Fakten» aufgezeigt. Dies ermöglicht einen Eindruck über die Nachfrageentwicklung in den letzten 36 Monaten.



Die Vergleichsmöglichkeit mit den Vorquartals- bzw. Vorjahreswerten in jeder Gemeinde bleibt erhalten, allerdings werden dort neu die relativen Werte miteinander verglichen. Damit wird auf einen Blick klar, wie sich die Struktur der Nachfrage verändert hat. Dasselbe gilt für die interkommunalen Vergleiche.

• Neue Dienstleistung: Nachfrageindex

Durch die neu geschaffenen Nachfrageindizes ergeben sich aufgrund der vorgenommenen Trend- und Saison-Bereinigungen viel bessere Vergleichsmöglichkeiten. Die bisherige kostenpflichtige Dienstleistung «MS-Regionen-Report» wird deshalb durch die neue kostenlose Dienstleistung «Nachfrageindex» ersetzt. Dort können die Entwicklung der sektoralen und regionalen Nachfrageindizes frei mit einander verglichen werden. Auch können die ausgewählten Werte seit Indexbeginn (Februar 2014) in einem CSV-File heruntergeladen werden.



• Vergrößerung der Datenbasis in der Romandie

Mit ImmoStreet.ch konnten wir einen neuen Datenlieferanten gewinnen. Insbesondere in der Westschweiz hat sich unser Pool an Nachfragedaten dadurch noch einmal vergrößert.

• Gemeindestand aktualisiert

Das Bundesamt für Statistik führt das amtliche Gemeindeverzeichnis der Schweiz. Im aktuellen Release haben wir den Gemeindestand in unseren Online-Dienstleistungen

wieder einmal auf den aktuellen Stand gebracht (2017). Weiterhin möglich bleibt die Suche via Ortschaften oder Postleitzahlen.

Wie hoffen, das neue Release bereitet Ihnen Freude und die getätigten Neuerungen erleichtern Ihnen Ihre tägliche Arbeit. Das nächste Release befindet sich bereit in Vorbereitung, und falls Sie Anregungen oder Änderungswünsche haben, bitten wir Sie um entsprechendes Feedback.

Wir freuen uns, Sie weiterhin zu unseren Kunden zählen zu dürfen und stehen Ihnen bei Fragen oder Unklarheiten jederzeit gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüsse
Das Realmatch360-Team